

Eladó Családi ház, 60 m², 1 628 m² telek, Erdőtarcsa

11 000 000 Ft (~27 755 €)



WINDBERG PÉTER
INGATLANSZAKÉRTŐ



Adatlap sorszáma:	#724700002
Szobák:	2
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1950
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Csatorna a telken
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	DD

Erdőtarcán felújítandó családi ház eladó

Nyugalom és békesség ez a legjobb kifejezés Erdőtarcára, a Cserhát völgyében megbújó kis falura. Ha szeretne egy ilyen helyen élni, de mégis elérhető távolságra nagyobb városoktól, akkor ez az eladó ház Önnek való.

Erdőtarcsa 20 km-re található Hatvantól, Váctól 30 km-re, Budapesttől 60 km távolságra. A települést a népnyelv " kastélyos falunak" hívja mivel több kúria és kastély jó állapotban várja vendégeit.

Az eladásra kínált családi ház a központhoz közel, egy csendes utcában található. Az épület vegyes falazatú, de a homlokzata és oldalfala klinker téglával van védve, díszítve. Az 50-es években épült ház eredetileg két szobás, amihez hozzáépítésre került még egy tároló, nyári konyha, és egy garázs. Az épület jelenlegi állapotában lakható, de felújításra szorul, egy külső, belső felújítással visszanyerheti eredeti állapotát. A ház teljes közművel el van látva, a jelenlegi tulajdonos a vízellátást hidrofor segítségével a kerti kútból oldotta meg. Az ingatlanba a gáz bevezetésre került, azonban napjainkban egy kályha adja a ház melegét. Az épülethez csatlakozik egy állattartásra alkalmas ól, karám. Ez jól jöhet azoknak, akik az 1628 négyzetméteres sík telket állattartásra is szeretnék használni. A telek végében patak csörgedezik, ami szintén emeli a

Az Ön kapcsolattartója:



Windberg Péter
Irodavezető

+36 30 350-3538
segitek@windberg-ingatlan.hu