

Eladó Családi ház, 50 m², 600 m² telek, Nagybörzsöny

15 000 000 Ft (~37 848 €)



Adatlap sorszáma:	#724700001
Építési mód:	Vályog
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Rossz
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	1940
Tájolás:	Kelet
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Windberg Péter
Irodavezető

+36 30 350-3538
segitek@windberg-ingatlan.hu

Nagybörzsönyben Csipkerózsika álmát alvó családi ház eladó

Nagybörzsöny község a Börzsöny hegység lábánál fekvő kiemelt turisztikai központ, területének 70%-a erdő. A Duna-Ipoly Nemzeti Park és Natura 2000 területekkel határos a település. A vadregényes táj ölelésében fekvő falu a turisták kedvelt célpontja. Innen indul Nagyírtásra kanyargós pályán az erdei kisvasút, amely Magyarország egyetlen "csúcsfordítós" erdei vasútvonala. A faluban számos látnivalót érdemes megnézni, a Szent István templomot, Bányász múzeumot, templomot, horgásztavat, vagy a vízimalmot. Vendégházak, panziók, éttermek várják a börzsönyi turistákat.

A faluban iskola, óvoda élelmiszerboltok könnyedén elérhetők. A meghirdetett családi ház közel a falu központjához egy teljesen közművesített, aszfaltozott utcában alussza Csipkerózsika álmát. A 600 négyzetméteres telken álló 50 négyzetméteres vegyes falazatú két szobás épület, még vár arra, hogy valaki felébressze. Jelenleg lakatlan, erősen felújítandó, de még menthető az épület. Olyan új "gazdát" keresünk, aki lát fantáziát az épületben. Természetesen más "megoldás" is szóba jöhet, mivel a 600 négyzetméteres telek 30%-ban beépíthető, tehát egy vadonatúj vendégháznak kiváló hely lehet. Nagybörzsöny autóval Budapestről a 2-es majd a 12-es főúton közelíthető meg, vonattal Budapestről Szobig utazhatunk, majd onnan busszjárat visz minket a